

IMMEUBLES À APPARTEMENTS



Stabilité

et fiabilité du système

Simplicité

d'installation et d'utilisation

Flexibilité

pour chaque besoin

Smart Living Experience

Depuis plus de **20 ans**, Domintell est le spécialiste du développement de **systèmes intelligents de gestion des bâtiments**. De la conception de tous nos logiciels à la production de nos propres produits électroniques, en passant par un support quotidien pour tous nos équipements, Domintell est unique dans la maîtrise de l'ensemble de sa chaîne de valeur.

Près de **10 000 installations**, dans plus de **35 pays**, fonctionnent avec la technologie Domintell. À la plus grande satisfaction de nos clients, notre technologie s'est toujours montrée d'une **stabilité** et d'une **fiabilité** à toute épreuve. Nous avons d'ailleurs toujours mis un point d'honneur à ce que nos systèmes restent **évolutifs**.

Domintell est reconnu pour la **simplicité** de son système, tant au niveau de sa configuration lors de l'installation que de son usage quotidien. Bien qu'à la portée de tous, le système Domintell n'en reste pas moins **hautement performant**.

Sa technologie convient aux usages des **particuliers** et des **professionnels** pour des appartements classiques ou ultra sophistiqués, hôtels, bureaux, magasins, usines etc. Et ce, pour tous les budgets.

Sécurité, gestion de l'énergie, confort, ergonomie, Internet des objets, application mobile, etc. Le nombre de **fonctionnalités** couvertes par le système Domintell ne cesse de croître, afin de rester à la pointe de l'innovation dans notre domaine.

Bienvenue dans la **Smart Living Experience** par Domintell.

Nicolas Vryghem
Directeur

Made in Belgium

Depuis Nivelles en Belgique, nous développons, fabriquons et distribuons notre propre système complet de domotique. Il est basé sur un bus de standard industriel (RS485) et/ou en non-filaire avec le standard Bluetooth Low-Energy®. Grâce à ces standards, notre système se veut ouvert à des solutions de tiers.

Maîtrisant l'ensemble de notre chaîne de valeur, nous offrons le meilleur du savoir-faire pour le marché des immeubles à appartements équipés de notre technologie.

Nous mettons un point d'honneur à proposer un système fiable et durable. Facile à installer et à configurer, notre système simple d'utilisation fournit un service complet pour tous types d'immeubles.

Notre équipe de développement améliore chaque jour notre technologie en accord avec vos besoins et assure que votre système reste évolutif. Domintell vous offre alors une domotique toujours plus complète et performante.



● *Le confort pour tous types de résidences*



Bienvenue chez vous ●



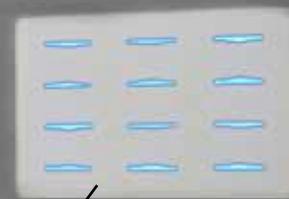


Une réponse à tous les besoins

Un appartement est un endroit où chacun a besoin de se sentir chez soi. Les nombreuses fonctionnalités d'automatisation offertes par le système Domintell créent des habitations au confort inégalable et au contrôle intuitif. Chaque type de résidence a ses propres besoins spécifiques en matière de fonctionnalités. Chaque propriétaire ou locataire a ses propres souhaits. Tous deux peuvent être pris en charge par notre système domotique grâce à ses options de configuration sans limites.

Répondre à tous les besoins, c'est aussi répondre à ceux de demain. À l'horizon 2022, les institutions européennes prévoient l'adoption du SRI (Smart Readiness Indicator), un indice jugeant si un bien est compatible avec les technologies connectées et intelligentes. Valeur ajoutée considérable, cet indicateur est un objectif parfaitement atteint avec le système Domintell innovant et paré pour l'avenir.

- Des écrans tactiles intuitifs, aux nombreuses options
- Une simulation de présence unique, pour la sécurité
- Des ambiances lumineuses planifiées, pour chaque moment
- Des profils de température économes en énergie
- Utilisation de détecteurs pour encore plus de confort
- Communication à distance



Un système intégré

Domintell est un système intégré. Concrètement, cela signifie que tous vos écrans tactiles et appareils de contrôle sont interconnectés. Ils peuvent ainsi être associés avec tous les types d'appareils : les habitants de l'appartement les utilisent en fonction de leurs propres besoins. Que ce soit pour contrôler l'éclairage, allumer la radio ou démarrer le chauffage ; toutes les fonctionnalités peuvent être configurées à l'aide d'un simple bouton. Cela donne donc une valeur ajoutée au système Domintell qui rend possibles les scénarios les plus complexes et garantit un confort d'utilisation optimal.

La configuration de l'installation se fait via le logiciel GoldenGate. Développé par nos soins, ce programme conçu pour une utilisation accessible à tous fonctionne avec un système de «glisser-déposer». Il n'aura jamais été aussi simple de configurer votre installation domotique.



Sécurité

Se sentir en sécurité chez soi est important pour le confort de vie. Domintell propose des appareils de contrôle d'accès, des caméras et une connexion aux systèmes d'alarme.

Grâce au contrôle d'accès, les résidents décident des accès à leur propriété privée. Le système reconnaît une empreinte, un badge ou un code. Avec une caméra intégrée à l'interphone, les résidents peuvent voir qui est à la porte ou au portail et peuvent parler à cette personne, même à distance. Il est aussi possible de vérifier qui a sonné à l'entrée après coup, même quand il n'y a eu personne pour répondre.

Avec le système de caméras de Domintell, la résidence devient encore plus sûre. Les caméras dissuadent les intrus et elles enregistrent en continu ce qu'il se passe dans la propriété privée.

Grâce à son protocole ouvert, Domintell peut être associé à la plupart des systèmes d'alarme. Ils peuvent être allumés ou éteints depuis chaque écran tactile, smartphone ou tablette.

L'immeuble à appartements « Smart Ready »

L'immeuble Domintell

Équipement standard et options

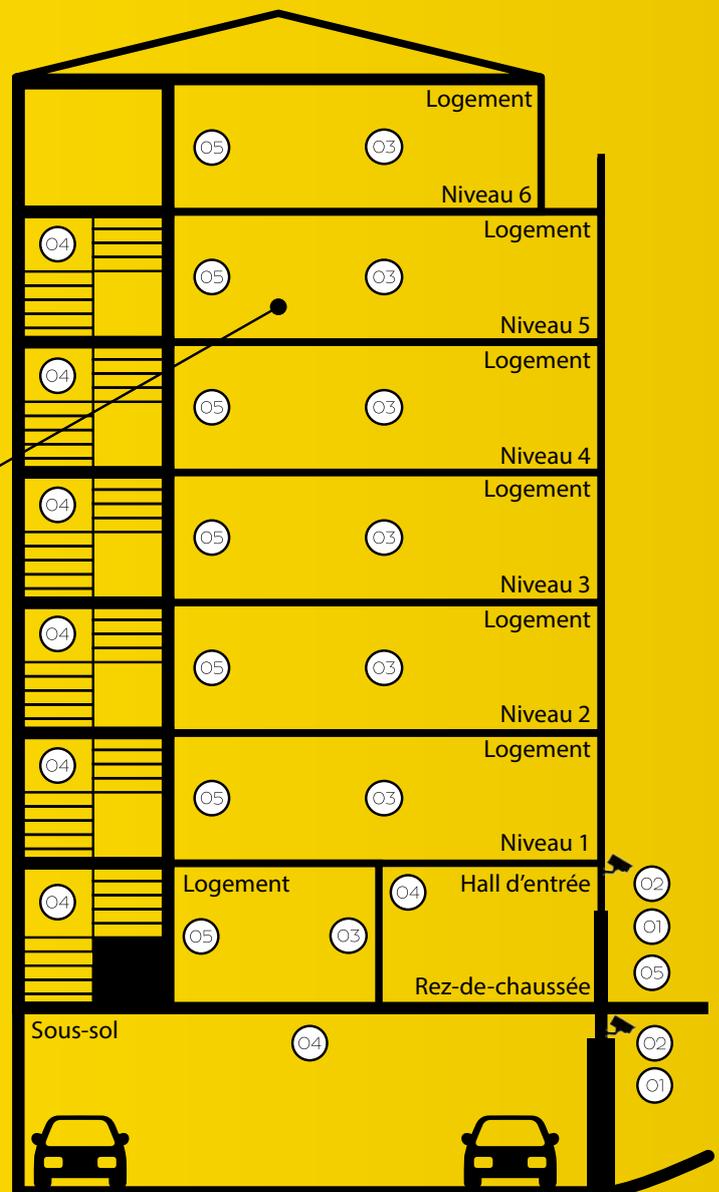
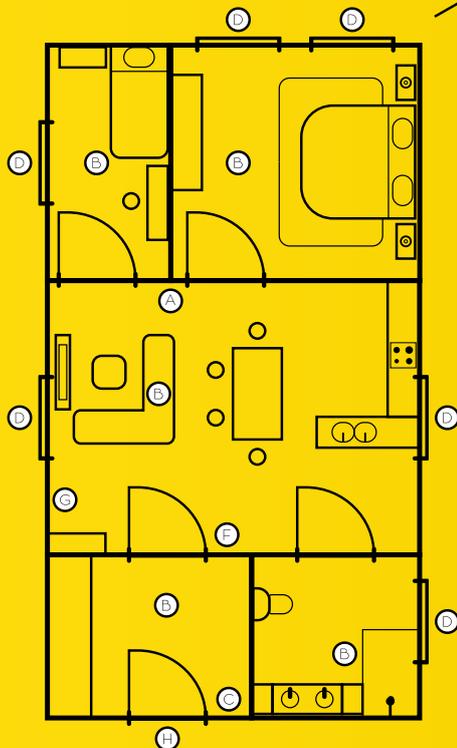
Équipement

- 01 Porte / Contrôle d'accès / Vidéophone
- 02 Caméra
- 03 Domotique « Smart ready »*
- 04 Détecteur de mouvement lié à l'éclairage
- 05 Vidéophonie

Domotique

* « Smart Ready »

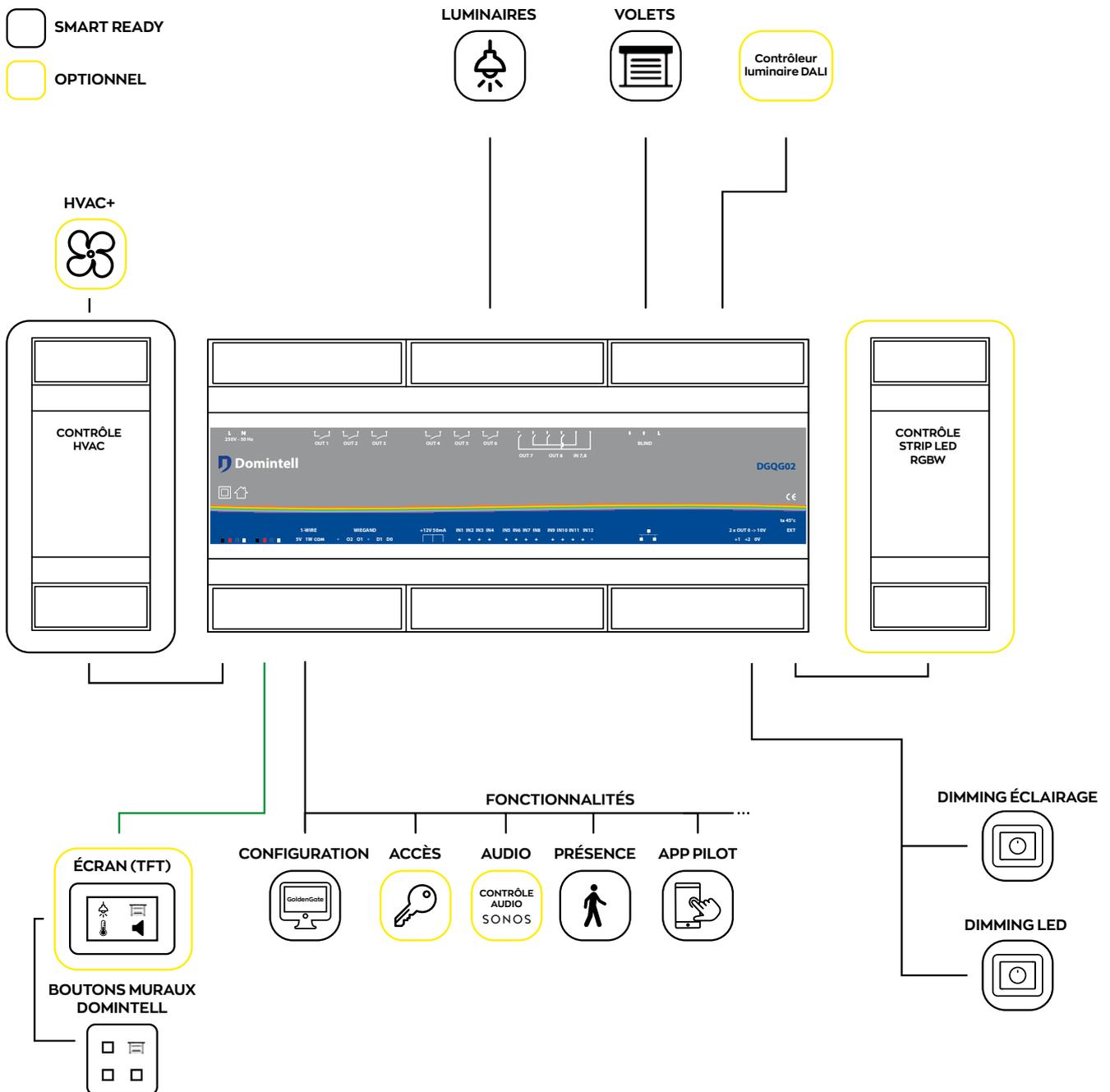
- A HVAC
 - B Détecteur
 - C Vidéophone
 - D Volets
 - E Éclairage
- Optionnel
- F Écran
 - G HVAC +
 - H Accès



Un système bus polyvalent et évolutif

Installation domotique standard

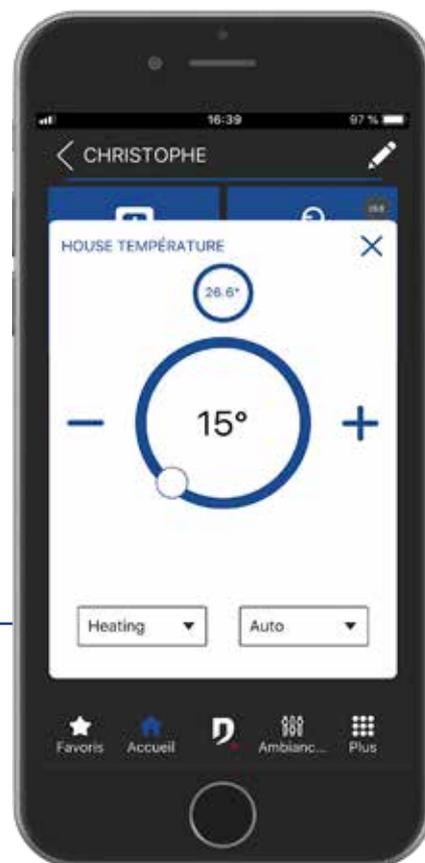
Fonctionnalités





Communication à distance

Pas chez vous ? Le système Domintell peut aussi être contrôlé à distance avec l'application gratuite Domintell Pilot. Cette application intuitive et simple à configurer vous permet d'accéder en toute sécurité à votre installation depuis n'importe où et de la contrôler selon vos envies avec un smartphone ou une tablette.





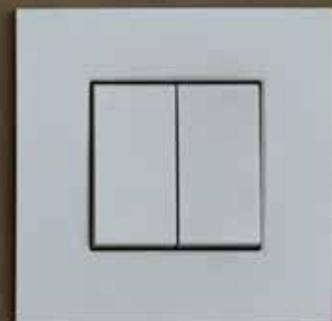
Design

La gamme d'écrans tactiles et d'appareils de contrôle s'intègre parfaitement dans tout type de résidence. Le design est varié, du classique au moderne, avec de nombreuses combinaisons de couleurs et de matériaux possibles.

Ces écrans tactiles sont personnalisables avec des photos, logos ou icônes que vous pourrez télécharger dans votre écran.

Des boutons-poussoirs provenant de fournisseurs tiers peuvent aussi servir d'entrées pour le système Domintell grâce à nos appareils d'interfaçage.

- Navigation fluide sur les écrans tactiles
- Matériaux de qualité pour un usage à long-terme
- Définissez jusqu'à 6 actions pour un seul bouton
- Personnalisez vos boutons de la gamme Domintell selon vos goûts
- Appareils connectés et intelligents fonctionnant avec l'audio, les détecteurs, les volets, l'éclairage et bien plus encore
- Attribuez des actions à vos gestes sur votre écran principal qui s'allume à votre approche



Économies intelligentes

Gérez vos consommations énergétiques et configurez les appareils avec la technologie Domintell. La consommation peut alors être optimisée. Avec les bons réglages, un appartement intelligent et autonome sera alors créé, générant ainsi des économies de chauffage, d'électricité, etc.

Grâce à vos différents capteurs, des facteurs comme le mouvement, le climat ou l'humidité peuvent ainsi déclencher des actions dans votre installation, optimisant ainsi les économies réalisées et votre confort.





*Depuis plus de 20 ans, Domintell
est le spécialiste des systèmes
de gestion intelligente des
bâtiments.*

www.domintell.com

Distribué par



Domintell SA • Rue de la Maîtrise, 9 • 1400 Nivelles
Tel. +32 67 88 82 50 • info@domintell.com • www.domintell.com